



УКРАЇНА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА РАДА
Шосте демократичне скликання
(Двадцять сьома сесія)

РІШЕННЯ

від 07.03.2014. № 1212-27/2014

м. Івано-Франківськ

**Про регіональну цільову
програму забезпечення діяльності
комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради
з експлуатації майна на 2014-2016 роки**

З метою забезпечення належного утримання адміністративних будинків, споруд та прибудинкових територій, раціонального використання та збереження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, відповідно до статті 43 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" обласна рада

вирішила:

1. Затвердити регіональну цільову програму забезпечення діяльності комунального підприємства Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна на 2014-2016 роки (додається).
2. Департаменту фінансів обласної державної адміністрації враховувати бюджетні запити Івано-Франківської обласної ради на виділення коштів для реалізації заходів Програми.
3. Встановити, що бюджетні призначення для реалізації заходів Програми передбачаються щорічно при формуванні обласного бюджету, виходячи з можливостей його дохідної частини, і затверджуються рішенням обласної ради про бюджет на відповідний бюджетний період чи зміни до нього.
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови обласної ради О. Дзесу та постійну комісію обласної ради з питань соціально-економічного розвитку, управління комунальною власністю, розвитку малого та середнього бізнесу (Ю. Романюк).

Голова обласної ради

Василь Скрипничук

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням обласної ради
від 07.03.2014. № 1212-27/2014

**Регіональна цільова програма
забезпечення діяльності
комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради
з експлуатації майна
на 2014-2016 роки**

**Замовник Програми
Комунальне підприємство
Івано-Франківської обласної ради
з експлуатації майна**

Олег Олійник

**Керівник Програми
Керуючий справами – заступник
керівника виконавчого
апарату обласної ради**

Іван Данів

**Паспорт
регіональної цільової програми забезпечення
діяльності комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради
з експлуатації майна
на 2014-2016 роки**

1. Ініціатор розроблення Програми (замовник):

Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна.

2. Розробники Програми:

Івано-Франківська обласна рада;
Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна.

3. Термін реалізації Програми: 2014-2016 роки.

4. Етапи фінансування Програми: 2014-2016 роки.

5. Обсяги фінансування Програми:

Роки	Обсяги фінансування, тис. грн.		
	Всього	в т.ч. за джерелами фінансування	
		Обласний бюджет (загальний фонд)	Обласний бюджет (спеціальний фонд)
2014-2016	45 700,00	37 000,00	8 700,00
в т.ч.			
2014	13 900,00	11 000,00	2 900,00
2015	14 900,00	12 000,00	2 900,00
2016	16 900,00	14 000,00	2 900,00

6. Очікувані результати виконання Програми:

Виконання визначених Програмою заходів забезпечить:

- раціональне використання і збереження майна, розвиток матеріальної бази Комунального підприємства;
- надання якісних послуг з утримання адміністративних будівель, споруд та майна;
- оплату за теплоенергоносії та поточні платежі;
- капітальний та поточний ремонт адміністративних будівель, споруд, майна комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області;

7. Термін проведення звітності: один раз на рік.

Замовник Програми

**В.о. директора комунального
підприємства Івано-Франківської
обласної ради з експлуатації майна**

Олег Олійник

**Обґрунтування
доцільності розроблення регіональної цільової програми
забезпечення діяльності комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради
на 2014-2016 роки**

I. Загальна частина

Регіональна цільова програма забезпечення діяльності комунального підприємства Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна (далі – Комунальне підприємство) на 2014-2016 роки (далі – Програма) розроблена відповідно до статті 43 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пункту 3 рішення обласної ради від 25.01.2014. № 1168-26/2014 “Про припинення договору про закріплення (передачу) майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на праві оперативного управління від 21 березня 2013 року” і спрямована на забезпечення ефективного здійснення функцій управління об’єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області.

Відповідно до рішення обласної ради від 03.02.2014. № 1188-27/2014 “Про комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна” створено комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна. Відповідно до пункту 4 цього рішення з балансу управління облдержадміністрації з питань ресурсного забезпечення передано на баланс та в оперативне управління нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області на вул. Грушевського, 21, вул. Незалежності, 46, вул. Максимовича, 10 у м. Івано-Франківську з метою його збереження, утримання та обслуговування.

Реалізація цієї Програми можлива при умові визначення джерел фінансування.

Джерелами фінансування є:

- кошти обласного бюджету;
- власні кошти, отримані від господарської діяльності.

II. Мета та основні завдання Програми

Програму розроблено з метою підтримки та функціонування Комунального підприємства, для забезпечення належного утримання майна, адміністративних будинків, споруд та прибудинкових територій, інших установ та організацій; раціонального використання та збереження основних засобів, здійснення комплексу заходів щодо оновлення транспортного парку, утримання існуючого парку в належному технічному стані, ефективного його використання, забезпечення паливно-мастильними матеріалами, високотехнологічним обладнанням та устаткуванням для проведення технічного обслуговування, ремонту і діагностики транспортних засобів.

Основними завданнями Програми є:

- забезпечення функціонування Комунального підприємства;
- здійснення в межах своїх повноважень функцій щодо управління майном, яке передане комунальному підприємству;
- внесення пропозицій з реконструкції, добудови приміщень, укладання відповідних угод та складання кошторисів витрат на їх виконання в частині експлуатації і ремонту майна;
- організація роботи з проведення капітальних та поточних ремонтів;
- забезпечення необхідними меблями, оснащення сучасними засобами зв'язку, оргтехнікою та іншим обладнанням;

– забезпечення працівників Комунального підприємства канцелярськими та іншими матеріально-технічними засобами, витратними матеріалами до копіювально-розмножувальної та комп'ютерної техніки, її обслуговування та ремонт;

– здійснення обслуговування та матеріально-технічного забезпечення державних заходів, а також прийомів іноземних делегацій;

– здійснення постійного контролю за ефективним використанням і збереженням майна, проведення у встановлені строки його інвентаризації;

– здійснення заходів із забезпечення безпеки службових приміщень адмінбудівель, виробничих приміщень та іншого майна, що перебуває на балансі Комунального підприємства.

III. Фінансове забезпечення Програми

Фінансування Програми буде здійснюватись в межах видатків, передбачених в обласному бюджеті, а також за рахунок інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

Обсяг фінансування Програми з обласного бюджету визначається щорічно, виходячи з конкретних завдань та наявних коштів, і може уточнюватися при формуванні проекту обласного бюджету на відповідний рік з урахуванням можливостей дохідної частини бюджету.

Головним розпорядником коштів обласного бюджету на виконання заходів Програми є Івано-Франківська обласна рада.

IV. Очікувані результати

Виконання заходів щодо реалізації Програми (додаються) забезпечить:

– раціональне використання і збереження майна, розвиток матеріальної бази Комунального підприємства;

– надання якісних послуг з утримання адміністративних будівель, споруд, майна;

– оплату за теплоенергоносії, поточні платежі тощо;

– капітальний та поточний ремонт адміністративних будівель, споруд, майна комунальної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області;

– ефективне використання транспорту для якісного обслуговування загальнодержавних та регіонального значення заходів, потреб обласної ради та обласної державної адміністрації та їх структурних підрозділів.

V. Координація та контроль за виконанням Програми

Організація виконання цієї Програми покладається на комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна, яке:

– контролює хід реалізації заходів Програми;

– вносить пропозиції щодо зміни термінів виконання Програми;

– контролює використання бюджетних коштів за призначенням.

Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна до 10 лютого наступного за звітним року подає інформацію голові обласної ради про підсумки виконання Програми.

Внесення змін до Програми здійснюється обласною радою за пропозиціями комунального підприємства Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна.

Додаток
до регіональної цільової програми
забезпечення діяльності комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна
на 2014-2016 роки

**Перелік заходів,
джерела та обсяги фінансування регіональної цільової програми забезпечення діяльності
комунального підприємства Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна
на 2014-2016 роки**

№ з/п	Найменування заходів	Виконавець	Термін виконання	Орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.				Очікувані результати
				роки	всього	обласний бюджет	інші джерела	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Утримання та обслуговування будівель	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний та санітарний стан адмінбудівель та іншого майна
2.	Оплата праці (премії, винагороди) працівників комунального підприємства, податків та інших платежів до бюджету	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Виплата заробітної плати та податків
3.	Матеріально-технічне забезпечення протокольних та масових заходів	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Забезпечення проведення протокольних та офіційних заходів
4.	Забезпечення, проведення протокольних та масових заходів, придбання квіткової та іншої продукції	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Забезпечення проведення протокольних та офіційних заходів
5.	Забезпечення заходів з утримання адмінбудинків	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний та санітарний стан адмінбудівель та іншого майна
6.	Забезпечення робіт з поточного та капітального ремонтів будівель	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний та санітарний стан адмінбудівель та іншого майна
7.	Надання автотранспортних та інших послуг і належне обслуговування автотранспорту	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Якісне обслуговування загальнодержавних заходів, заходів регіонального значення, потреб обласної ради та обласної державної адміністрації, їх структурних підрозділів
8.	Заміна віконних конструкцій на металопластиківі	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	Постійно	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Економія енергоресурсів
9.	Заміна ліфтів	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2014	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний стан ліфтів
10.	Реконструкція системи теплопостачання в адмінбудинку на вул. Грушевського, 21 у м. Івано-Франківську	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2015	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Підвищення ефективності газової котельні, економія енергоресурсів
11.	Встановлення міні-АТС в адмінбудинку на вул. Грушевського, 21 у м. Івано-Франківську	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2016	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Зменшення втричі витрат на міжміський телефонний зв'язок

1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Оновлення матеріально-технічної бази	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2014-2016	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний стан будівель та іншого майна
13.	Проведення поточного та капітального ремонтів	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2014-2016	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний та санітарний стан адмінбудівель та іншого майна
14.	Придбання техніки, інших основних засобів	Комунальне підприємство Івано-Франківської обласної ради з експлуатації майна	2014-2016	2014-2016	В межах кошторисних призначень			Належний технічний стан техніки та основних засобів

* Обсяг коштів і заходи Програми можуть уточнюватися в разі виділення додаткових фінансових ресурсів при внесенні змін до обласного бюджету за підсумками виконання планових завдань по доходах у 2014-2016 роках.

**В. о. директора
комунального підприємства
Івано-Франківської обласної ради
з експлуатації майна**

Олег Олійник